

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

(naziv nadležnog suda)

DRŠĆEVKA 1, 52 000 PAZIN

(adresa nadležnog suda)

Obrazac 1.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

26 -01- 2017

god. u

primjeraka sa

priloga

rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštrocenim otkotom.

Predano na poštu preporučeno dana

20

god.

Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____

Potpis radnika:

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

DIVINUS SOMNUS D.O.O.

OIB

10850268819

Sjedište / poslovna adresa

Schiavuzzijev prilaz 55, 52100 Pula

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom DIVINUS SOMNUS D.O.O., OIB 10850268819 (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što su računi dužnika DIVINUS SOMNUS d.o.o., otvoreni kod:

ZABA br. računa: HR 14 2360000 1102401141, i

RBA br. Računa HR 23 2484008 1105552488,

blokirani od 29.11.2016., od strane Vjerovnika Zagrebačka banka d.d. – ZABA Zagreb, podružnica Pula, zbog provedbe OVRHE.

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz : POTVRDA O BLOKADI RAČUNA I NOVČANIH SREDSTAVA OVRŠENIKA
od 20.01.2017., izdata od strane FINA

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nekretnine dužnika navodimo kako slijedi :

1.STAN površine 83,86m², u Premanturi , suvlasnički udio 8386/58990, etažno vlasništvo E-13. Adresa Selo 163, Premantura, k.č.686/88, k.o. Premanura

i parkirno mjesto oznake P1 površine 10,73m², suvlasnički udio 1073/58990 etažno vlasništvo E-1. Adresa Selo 163, Premantura, k.č.686/88, k.o. Premanura

2.TURISTIČKO NASELJE „SNENA UVALA YOUR CROATIA HOLIDAY”

Drenje, Općina Raša

-KUĆA ZA ODMOR „MARINE”, Katarovo 40/A , Drenje k.č. 6599 k.o. Skitača

-KUĆA ZA ODMOR „AURA”, Katarovo 40/B , Drenje k.č. 6602/2 k.o. Skitača

-KUĆA ZA ODMOR „AMBER”, Katarovo 40/C , Drenje k.č. 6602/1 k.o. Skitača

-KUĆA ZA ODMOR „DIAMOND”, Katarovo 40/D , Drenje k.č. 6601/1 k.o. Skitača

-PANSION „YOURCROATIAHOLIDAY”,Katarovo 40/E, Drenje k.č.6598 k.o. Skitača

-PRILAZNI PUT – površine 419m² k.č. 600 k.o. Skitača

-Pokretnina nema osim namještaja sitnog inventara i opreme u objektima za turizam .

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

- - Potraživanja sa osnova Ugovora o najmu u iznosu od 16.875,00 kn, sa društvom REZIDENCIJA ŠIKULI D.O.O. (u konto kartici Kupac) OIB 40421333192, Schiavuzzijev prilaz 55

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova/, datum dospeljeća)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Novčanih sredstava društvo trenutno nema na računu , provedena blokada računa od strane vjerovnika ZABA D.O.O.

POPIS RAČUNA :

ZABA br. računa: HR 14 2360000 1102401141, i

RBA br. Računa HR 23 2484008 1105552488,

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

- Obveza sa osnova kratkoročne pozajmice po Ugovoru o pozajmici u iznosu od 160.000 kn, prema vjerovniku REZIDENCIJA ŠIKULI D.O.O. OIB 40421333192, Schiavuzzijev prilaz 55, Pula

- Obveza sa osnova dospjele glavnice u iznosu od 296.920,28 kn i redovne kamate u iznosu od 106.432,91 kn, na dan 31.12.2016., prema vjerovniku Zabrebačka banka d.d. , kreditna partija BROJ ; 5100350332

Popis ostalih obveza dužnika dostavljamo u prilogu Konto kartica .

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

- Obveza s osnova dugoročne pozajmice, sukladno Ugovorima o dugoročnoj pozajmici u iznosu od 6.776.221,61 kn ., prema vjerovniku Marija Strukova (osnivač, vlasnik društva dužnika).

- Obveza sa osnova dugoročnog kunskog kredita sa valutnom klauzulom BROJ PARTIJE 5100350332, nedopjeli dio dugoročne obveze glavnica u iznosu od 6.293.570,73kn , prema vjerovniku ZABA. D.D.

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

- Ugovor o založnom pravu od 27.06.2014., temeljem Ugovora o dugoročnom kunskom kreditu sa valutnom klauzulom broj 3236484288, te partije 5100350332

- Razlučno pravo odnosi se na sve nekretnine u vlasništvu društva dužnika.

- Razlučno pravo upisano je u zemljišne knjige u visini od 1.390.500,00 EUR-a .

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA